



SPD-Fraktion – Rathaus – Kölner Str. 176 – 53840 Troisdorf

Herrn
Bürgermeister
Klaus Werner Jablonski
Rathaus

Per Fax: 02241-9008001

**SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Troisdorf**
Rathaus Zimmer E 35
Kölner Str. 176
53840 Troisdorf

Telefon: (02241) 900-770
Fax: (02241) 900-880
Mail: fraktion@spd-troisdorf.de
Besuchen Sie uns im Internet:
<http://www.spd-troisdorf.de>

Troisdorf, den 26. Februar 2019

Änderung Flächennutzungsplan und verbundene Aufstellung eines Bebauungsplanes

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

namens der SPD-Fraktion beantragen wir, die Aufnahme eines Tagesordnungspunktes Änderung Flächennutzungsplan und verbundene Aufstellung eines Bebauungsplanes auf die nächste Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses und im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes die Abstimmung über den folgenden Beschlussentwurf:

Der Stadtentwicklungsausschuss beauftragt die Verwaltung mit der schnellstmöglichen Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes mit verbundener Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich südlich des Bebauungsplanes S 198 im Stadtteil Troisdorf-Rotter See, östlich der Kriegsdorf Straße, nördlich der Dorfstraße und westlich des Freizeitgeländes Rotter See.

Im Rahmen des Flächennutzungsplanes soll rechtssicher festgelegt werden, dass das beschriebene Areal für zusätzlichen Wohnungsbau (in Form der Umwandlung der bestehenden Stallungen, des Herrenhauses und in Form der angedachten Neubauten) geöffnet wird und im Rahmen des Bebauungsplanes soll der Stadtentwicklungsausschuss in die Lage versetzt werden, konkrete Vorgaben für die angestrebte Wohnbebauung formulieren zu können.

Heinz Fischer
Stadtverordneter

Harald Schliekert
Fraktionsvorsitzender