

SPD FRAKTION TROISDORF Kölner Straße 176 / 53840 Troisdorf

Herrn
Bürgermeister
Klaus Werner Jablonski
Rathaus

Per Fax: 02241-9008001

1. April 2020

Entwicklung Stadtteilzentrum Friedrich-Wilhelms-Hütte

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

namens der SPD Fraktion beantragen wir die Aufnahme eines Tagesordnungspunktes „Stadtteilzentrum Friedrich-Wilhelms-Hütte“ auf die nächste Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses und im Rahmen dieses Tagesordnung Punktes die Abstimmung über den folgenden Beschlussentwurf:

Der Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Troisdorf die Verwaltung mit der Entwicklung eines Konzeptes zur Realisierung eines Stadtteilzentrums in Friedrich-Wilhelms-Hütte am jetzigen Standort des Edeka Marktes zu beauftragen.

Begründung

Der Stadtteil FWH, mit ca. 7200 Einwohnern der viertgrößte der Stadt, ist im medizinischen und auch in vielen anderen Bereichen unterversorgt. Eine Arztpraxis, eine Apotheke, keine Bankfiliale, kein Versammlungsraum für mehr als 60 Personen außer der Mehrzweckhalle, kein ausreichendes Angebot an Wohnraum für Senioren. In absehbarer Zeit wird der Edeka Markt an den neuen Standort am Rande des Stadtteils umziehen. Die freiwerdende Immobilie steht zum Verkauf. Dies bietet die einmalige Gelegenheit stadtplanerische Maßnahmen zur Verbesserung der Situation im Stadtteil zu ergreifen.

Vorstellbar ist ein neuer Baukörper mit Tiefgarage in dem eine städtische Informations- und Anlaufstelle, Einrichtungen zur medizinischen Versorgung, eine Tagespflegeeinrichtung samt Pflegeberatung, Gastronomie, die verbleibende Tierarztpraxis und der Schreibwarenhandel mit Poststelle, Bankautomaten und /oder Ähnliches mehr untergebracht sind. Öffentlich geförderter und seniorengerechter Wohnraum fände im Obergeschoss Platz. Durch Einbindung der Trowista soll um Investoren für ein solches Stadtteilzentrum geworben werden.

Heinz Fischer
Stadtverordneter

Josef Flatau
Stadtverordneter

Metin Bozkurt
Stadtverordneter


Harald Schliekert
Fraktionsvorsitzender

**SPD FRAKTION
TROISDORF**

T +49 2241 900-770
F +49 2241 900-880
fraktion@spd-troisdorf.de

Kölner Straße 176
53840 Troisdorf

VR-Bank Rhein-Sieg eG
BIC GENODED1RST
IBAN DE69 3706 9520 1302 0620 28

spd-troisdorf.de/fraktion

