

SPD FRAKTION TROISDORF Kölner Straße 176 / 53840 Troisdorf

An den
Bürgermeister der Stadt Troisdorf
Herrn Alexander Biber
Rathaus

per Mail: buergermeister@troisdorf.de

5. Mai 2022

Wohnungsaufsicht gegen Leerstände und Zweckentfremdung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

namens der SPD-Fraktion bitten wir zur nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses um Auskunft darüber, ob und wie die Verwaltung gem. Wohnungsaufsichtsgesetz NRW wohnungsaufsichtsrechtlich gegen länger andauernde Wohnungs-Leerstände und gegen Zweckentfremdungen (z.B. durch gewerbliche Nutzung von Wohnungen als Monteurwohnungen oder Ferienwohnungen) vorgeht und bittet in dem Zusammenhang um die Beantwortung der folgenden Fragen:

- Welche Zuständigkeiten hat die Verwaltung der Stadt und gibt es Zuständigkeiten Anderer mit Wirkung auf die Situation in der Stadt Troisdorf?
- Wieviele Verfahren werden aktuell bearbeitet? Wieviele waren es in den letzten 3 Jahren?
- Wieviele Verfahren endeten mit einer Beendigung des Problems? Wieviele mit einem Bußgeld?
- Wie lange dauert es durchschnittlich, bis die Verwaltung aufgrund einer Beschwerde einen Ortstermin durchführt?

Heinz Fischer
Stadtverordneter

Achim Tüttenberg
Stadtverordneter



Harald Schliekert
Fraktionsvorsitzender

SPD FRAKTION
TROISDORF

T +49 2241 900-770
F +49 2241 900-880
fraktion@spd-troisdorf.de

Kölner Straße 176
53840 Troisdorf

VR-Bank Rhein-Sieg eG
BIC GENODE1RST
IBAN DE69 3706 9520 1302 0620 28

[spd-troisdorf.de/fraktion](https://www.spd-troisdorf.de/fraktion)